

TRIBUNALE DI VITERBO

SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

ESECUZIONE CIVILE N° 79/2021

PROMOSSA DA:

SIENA NPL 2018 S.R.L.

(Avv. _____)

(Avv. _____)

(c/o Avv. _____)

contro

RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA

Il sottoscritto Dott. Arch. Andrea Ricci, con studio in Viterbo Viale Fiume 127/c, nominato Consulente Tecnico di Ufficio per la Esecuzione Immobiliare indicata in epigrafe, in considerazione di quanto disposto dal G.E. e della relativa documentazione integrativa richiesta nell'udienza del 07 aprile 2022, effettuati i dovuti accertamenti tecnici e acquisiti gli elementi utili alla formulazione della disposta valutazione, è nel merito in grado di relazionare quanto in appresso.

Relativamente alle risultanze anagrafiche _____, l'Ufficio Anagrafe del Comune di Caprarola (VT), ha a suo tempo attestato mediante rilascio del relativo Certificato, lo Stato Libero _____; eseguita ed, inoltre, che la stessa fosse stata iscritta all'Anagrafe della Popolazione Residente del Comune dal 02 marzo 2007, per immigrazione _____ al 18 settembre 2017 per emigrazione nel Comune di _____ (), come

risultante dal Certificato Storico di Residenza del 01 dicembre 2021, già allegato alla relazione di CTU.

A seguito di ulteriori e pressanti interlocuzioni con l'Ufficio anagrafico comunale, lo stesso ha convenuto potersi rilasciare un ulteriore Certificato di Stato Civile allegato alla presente relazione, attestante che nel periodo di residenza _____ nel Comune di Caprarola, compreso appunto tra il 02 marzo 2007 e il 18 settembre 2017, fosse di stato libero.

Pertanto, appare attestato dalla medesima certificazione, che alla data di provenienza del bene staggito, pervenuto _____ a per atto di compravendita a rogito del notaio

_____ in data 29 gennaio 2009, fosse effettivamente di stato libero.

Tanto dovevasi ad evasione dell'incarico ricevuto

ALLEGATI:

- Certificato di Stato Libero del Comune di Caprarola (dal 02 marzo 2007 al 18 settembre 2017)

Viterbo, 12 ottobre 2022

Il C.T.U.
Dott. Arch. Andrea Ricci